



Vedtægter for  
Grundejerforeningen Fyns Hoved

# Vedtægter for Grundejerforeningen Fyns Hoved

## Navn – hjemsted – formål

- § 1. Foreningens navn er Grundejerforeningen Fyns Hoved.  
Foreningens hjemsted er den til enhver tid siddende formands adresse.
- § 2. Foreningens formål er, at repræsentere såvel fastboende grundejere som sommerhusejere på Fyns Hoved nord for Fynshovedvej 629 i alle spørgsmål, der gør fælles optræden formålstjenlig samt arbejde for, at egnens skønhedsværdier og landskabelige egenart bevares.  
Foreningen ejer og driver Fyns Hoved Vandforsyningssselskab i Nordskov jf. regulativ for private vandværker, godkendt af Kerteminde Kommune 1997.

## Medlemskab og kontingent

- § 3. Som medlem kan optages enhver grundejer i det nævnte område jf. § 2. Eventuel eksklusion af medlemmer sker ved bestyrelsesbeslutning. Bestyrelsen er, på anmodning af den ekskluderede, pligtig til at forelægge sin beslutning på førstkommende generalforsamling. Udmeldelse skal ske skriftlig inden regnskabsårets udløb. Kontingent fastsættes hvert år af generalforsamlingen. Ved indmeldelse betales forholdsmæssigt for de(t) resterende kvartal(er) af regnskabsåret.

## Organisation

- § 4. Foreningen ledes af en bestyrelse på 5 medlemmer, der vælges af generalforsamlingen. Formand og kasserer vælges særskilt. Formanden vælges for et år ad gangen, mens de øvrige vælges for 2 år ad gangen. Kassereren og et andet bestyrelsesmedlem afgår i lige år. De 2 øvrige medlemmer afgår i ulige år.  
Der vælges hvert år en suppleant for kassereren samt en suppleant for bestyrelsen i øvrigt. Bestyrelsen vælger selv næstformand, sekretær og én der repræsenterer vandforsyningssselskabet (vandforsyningsinspektør). Såfremt en suppleant indtræder i bestyrelsen, sidder denne til udløbet af det afgåede bestyrelsesmedlems valgperiode.  
Der vælges 2 revisorer, der afgår på skift hvert år.  
Revisorerne har adgang til alle papirer og dokumenter vedrørende foreningens regnskab. Til løsning af særlige opgaver kan bestyrelsen anmode medlemmer af foreningen og udenforstående om bistand.  
Bestyrelsen kan ansætte lønnet hjælp til regnskaberne.

## Generalforsamling

- § 5. Øverste myndighed i foreningens anliggender er generalforsamlingen, der ordinært afholdes hvert år i 2. kvartal. Indvarslingen af generalforsamlingen sker skriftlig til medlemmerne senest 14 dage før generalforsamlingens afholdelse.  
Adgang har alle medlemmer af foreningen og deres ægtefæller eller befuldmægtigede samt andre af bestyrelsen indbudte. Hvert medlem har kun én stemme, som dog kan udøves af ægtefælle eller befuldmægtiget stedfortræder.  
Stemmeafgivning kan ske ved fuldmagt, dog kun 2 fuldmagter pr. stemmeberettiget.  
Afstemningen sker ved håndsoprækning, med mindre 3 stemmeberettigede ønsker skriftlig afstemning.  
Alle sager afgøres ved simpelt stemmeflertal, se § 7. Kun medlemmer, der ikke er i restance, er stemmeberettigede.

En ordinær generalforsamlings dagsorden skal indeholde følgende punkter:

01. Valg af dirigent
- 02.01. Beretning og fremtidig virksomhed for Fyns Hoved Vandforsyningssselskab
- 02.02. Fremlæggelse af revideret regnskab og godkendelse af budget for Fyns Hoved Vandforsyningssselskab
- 03.01. Beretning og fremtidig virksomhed for Grundejerforeningen Fyns Hoved
- 03.02. Fremlæggelse af revideret regnskab og budget for Grundejerforeningen Fyns Hoved
04. Indkomne skriftlige forslag fra medlemmer
05. Fastsættelse af kontingent
06. Valg af formand
07. Valg af kasserer
08. Valg af bestyrelsesmedlemmer
09. Valg af suppleant for henholdsvis kasserer og bestyrelse
10. Valg af revisor og revisorsuppleant
11. Eventuelt

Medlemmer, der ikke er til stede på generalforsamlingen, kan kun vælges eller genvælges, såfremt der foreligger skriftlig tilsagn om, at den pågældende er villig til at modtage valget. Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen afholdes. Der indføres en kort beretning i foreningens protokol, som underskrives af bestyrelsen.

- § 6. Ekstraordinær generalforsamling kan indkaldes, når bestyrelsen ønsker det eller efter begæring af mindst af medlemmerne bilagt dagsordenforslag. I det tilfælde skal generalforsamlingen være indvarslet senest 21 dage efter begæringens modtagelse og med 14 dages varsel.

## Vedtægtsændringer og foreningens opløsning

- § 7. Ændring af vedtægten eller opløsning af foreningen kan foretages, hvis forslaget herom er opført på dagsordenen og behandlet på en generalforsamling. For vedtagelse kræves, at mindst halvdelen af de stemmeberettigede er repræsenteret og at 2/3 heraf stemmer for forslaget. Er der mindre end halvdelen af de stemmeberettigede repræsenteret, men 2/3 heraf stemmer for forslaget, afholdes en ny generalforsamling inden 4 uger og med 14 dages varsel, hvor forslaget kan vedtages med 2/3 stemmeflertal uanset antallet af repræsenterede. Ved foreningens opløsning overgår foreningens midler til formål efter generalforsamlingens bestemmelse.

## **Bestyrelsen**

§ 8. Ved forretningsorden træffer bestyrelsen nærmere bestemmelse om udførelsen af sit hverv.

§ 9. Bestyrelsen har den daglige ledelse af foreningens anliggender. Foreningen forpligtes ved underskrift af formanden eller næstformanden for bestyrelsen og et andet medlem af denne jf. § 4.

Det er bestyrelsens ret at foranledige, at private fællesveje vedligeholdes.

Det er bestyrelsens ret at tilse, at beplantning langs private fællesveje vedligeholdes. Hvis vedligeholdelsen ikke foretages af lodsejeren, kan bestyrelsen foretage tvungen vedligeholdelse/beskæring efter en given frist for lodsejerens regning.

Bestyrelsen har ret til at påtale uhensigtsmæssig placering af brandbart materiale på lodsejerens grund. Bestyrelsen kan ikke uden beslutning af generalforsamlingen iværksætte større anlægsarbejder eller træffe bindende aftaler om tilsvarende engagementer, hverken med offentlige myndigheder eller private. Bestyrelsen er dog bemyndiget til at afholde alle fornødne driftsudgifter.

§ 10. Bestyrelsen indkaldes af formanden eller i dennes forfald af næstformanden så ofte anledning hertil findes at foreligge, eller når 2 bestyrelsesmedlemmer begærer det. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når formanden eller næstformanden og yderligere 2 medlemmer er til stede. Beslutning træffes af de mødende bestyrelsesmedlemmer ved simpel stemmeflerhed. Står stemmerne lige, gør formandens eller i dennes forfald næstformandens stemme udslaget.

§ 11. Et bestyrelsesmedlem kan ikke deltage i forhandling eller afstemning om en sag, hvori han/hun eller hans/hendes familie har en særinteresse.

§ 12. I foreningens protokol udarbejdes en kort beretning om forhandlingerne ved bestyrelsesmøderne. Beretningen underskrives af de bestyrelsesmedlemmer, der har deltaget i mødet.

§ 13. Foreningens regnskabsår følger kalenderåret.

## **Vedtaget på ekstraordinær generalforsamling den 27. juni 2009.**

Svend Erik Grue Nielsen

Bent Knudsen

Marianne Machon

Niels Holger Poulsen

Niels Bramming

Hans Ole Jasper (dirigent)