

Beretning Fyns Hoved Grundejerforening 2013

Bestyrelsen

Konstituerede sig som følger

Formand	Henrik
Næstformand	Bent
Vandværk	Niels
Kasserer	Nils Holger
Sekretær	Marianne

Der har været afholdt 3 bestyrelsesmøder det seneste år og bestyrelsen er desuden i løbende dialog via mail og telefon.

Medlemstal

Der er 270 vandaftagere, heraf er 214 også medlem af grundejerforeningen.

Toiletbygningen

Toiletbygningen ved det gamle Jægerhotel er lukket ned om vinteren. I Kerteminde Kommunes budgetvedtagelse for 2013, er der afsat kr. 164.000 til renovering med henblik på helårsåbning. Renoveringen skulle starte sidst i september.

Tømningskalender

For dem med 13 tømninger er der en meget lang periode hen over vinteren uden tømning. Sidste sæson tømning er i uge 43 og så er næste tømning ikke før i uge 9. Det kan være problematisk, da mange af os bruger huset løbende hen over vinteren. Kerteminde Forsyning har lyttet og tømmer i januar 2014 i ugen efter nytår.

Vej vedligehold

Det seneste år er der vanen tro vedligeholdt veje ad flere omgange. Sidste forår den traditionelle med grus og sten, her i efteråret med en stor mængde sten til de værste huller og endelig her til foråret med knust beton med efterfølgende kørsel med vejhøvl og tromling.

Der har igen i år været en del tung trafik hvor vi har fået leveret materialer til forskellige former for byggeri.

Trods en relativ mild vinter, slider det på vejene.

Der er mange holdninger til hvilken stand vejene skal have og der er mange holdninger til hvilket vedligeholdelsesmateriale, der skal anvendes. Man kan sige vi har dækket alle meninger det seneste år med 3 forskellige løsninger!

Husk at stikveje skal vedligeholdes af beboerne selv.

Under forslag fra medlemmer bliver der en dialog om vejvedligehold.

Støj

Vi har alle prøvet at sidde en skøn sommerdag og nyde fuglenes sang, for så at høre en plæneklipper, motorsaven eller buskrydderen gå i gang.

Vi kan ikke lave regler på området og der kan være mange gode grunde til, at det nødvendigvis skal gennemføres på det tidspunkt hvor man starter maskinen.

Vi opfordrer til, at maskinerne får en pause omkring frokost og lørdag/søndag aften hvor de fleste håber på at kunne nyde roen og naturen.

FHG har tidligere lavet en lille folder om "Gode leveregler". Den findes på hjemmesiden og vi kan vurdere om der er behov for en genudsendelse.

Flydende olielager

Seneste artikel jeg kan finde om emnet er fra december 2012 og der skrives der, at Kystbeskyttelsesloven ikke giver hjemmel til, at ministeriet kan sige ja til flydende olielager mellem Fyns Hoved og Kalundborg.

Efter tre års behandling har Transportministeriet givet afslag på en ansøgning om at bruge et fast forankret tankskib som olielager midt i Storebælt mellem Fyns Hoved og Kalundborg. Næste skridt kan blive at transportministeriet undersøger om kystbeskyttelsesloven skal laves om. Kerteminde kommune har ikke noget nyt i sagen.

Fyns Hoved naturen

Annonce fra Naturstyrelsen – gåtur i området på fredag den 24. maj fra kl. 19 til 21.

Hybenroser – vildtvoksende på blandt andet tornen. Naturstyrelsen kigger på det.

Branddaskere

Nye branddaskere er opsat efter henvendelse til Kerteminde kommune. Niels har lakeret skæfterne og metallet er behandlet med tectyl for at kunne holde. Vi håber ikke vi får brug for dem!

De er placeret ved:

Sandvejen overfor nr. 77

Sømærkevej ved nr. 65

Hulvej ved indkørslen til nr. 41-61

Alpehau ved indkørslen til nr. 16-22

Beskæring af træer og buske

Husk reglerne for beskæring af træer. Først og fremmest skal vi sikre passage i henhold til de regler der gælder med frihøjde på 4,5 meter og en vejbredde der er individuel for de enkelte veje. Der er lige nu et par steder hvor beplantningen er kommet ud over. Kig på jeres skel ud til vej og klip til.

Vejbredder:

Alpehau:	10,00 meter
Hulvej:	5,00 meter
Sømærkevej:	6,00 meter
Sandvejen fra Sømærkevej til "vejkrydset:	7,00 meter
Sandvejen fra "vejkrydset til no. 52:	5,00 meter
Sandvejen fra no. 50 plus hele Horseklinten:	3,80 meter
Jøvet:	4,80 meter

Her forstås bredden som værende fra skel line til skel line. Og kun "hovedfærdselsvejene".

Hjemmesiden FynsHovedgrund.

Har desværre været meget uaktuel det sidste års tid.

Vi har ikke prioriteret vedligehold af hjemmesiden, men har på seneste bestyrelsesmøde besluttet at sikre, at hjemmesiden fremadrettet bliver opdateret løbende. Vi skifter i den forbindelse administrator af hjemmesiden.

Ubudne gæster

Der har igen været ubudne gæster – senest her op til kr. himmelfartsdag hvor 5 sommerhuse har haft indbrud. Vi kan kun opfordre til at vi holder øje med hinandens huse og går en ekstra runde når man er her i den mørke tid.

50 års jubilæum

Det lykkedes desværre ikke at finde ressourcer til at lave et jubilæumsskrift. Da vi havde finansieringen på plads, var det ikke muligt for "tovholderen" at finde den fornødne tid. Under eventuelt kan vi diskutere om dagen skal festligholdes på en eller anden måde.

Tak til bestyrelsen

Tak til Niels for et stort arbejde med at passe vandværket!

Tak til Niels Holger for arbejdet med at styre regnskaber, budgetter og betale vores regninger!

Tak til Marianne for de fyldestående referater og kontakterne i Kerteminde kommune!

Tak til Bent for arbejdet med at holde vejene og holde øje med området!

Dette var ordene og med det vil jeg give beretningen til generalforsamlingens vurdering og kommentarer.

20.5.2013

Henrik